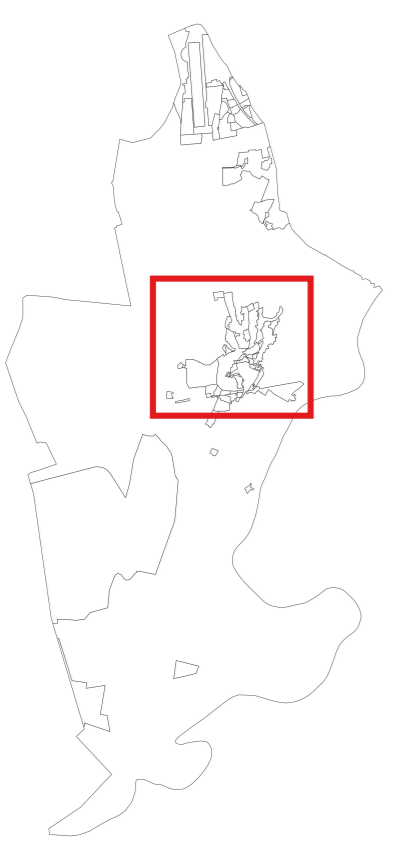


Approuvé par délibération du conseil municipal du



| Nom du fichier | Zonage |
|----------------|-------------------|
| Version | 04-12-2025 |
| Rédacteur | Baptiste BAZOT |
| Vérificateur | Véronique HENDOCQ |
| Approbateur | |



VERDI MEDITERRANEE - Espace Jean Mermoz 1er étage - 60 rue de la Tramontane 13090 Aix-en-Provence

- Cours d'eau Saint-Gilles
- Cimetières Saint-Gilles

- Zonage**
- Limite de zone
 - Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du Site Patrimonial Remarquable (SPR)

- Prescriptions**
- Recul des constructions obligatoire
 - Alignement des constructions

- Emplacements réservés**
- Voies
 - Ouvrages publics
 - Installations d'intérêt générale
 - Espaces verts

- Secteur faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Espace Boisé Classé (EBC) à conserver ou à créer
- Périmètre de 100 m autour de la nouvelle station d'épuration
- Périmètre de 100 m autour du nouveau cimetière

- Élément remarquable protégé au titre de l'article L151-11 du code de l'urbanisme**
- Bâtiment agricole pouvant faire l'objet de changement de destination

- Éléments remarquables protégés au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme**
- Espaces de bon fonctionnement
 - Élément de paysage et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique

- Prescriptions liées aux risques**
- Enveloppe de plan de prévention des risques technologiques (PPRT) de Sangosse
 - Zone de ruissellement pluvial agricole ou urbain

- PPRI = PM1 - Risques naturels**
- F-NU
 - F-NUd
 - F-U
 - F-Ud
 - F-Umitra
 - F-Ucu
 - M-NU
 - M-U
 - M-Ucu
 - R-NU
 - R-U
 - R-Ucu

- Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité (14)**
- Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

- Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz (13)**
- Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz Alimentation St-Gilles DP
 - Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz Artère du Languedoc
 - Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz Oléoduc Espiguette-Noves

