



Approuvé par délibération du conseil municipal du...

Nom du fichier	Zonage
Version	04-12-2025
Rédacteur	Baptiste BAZOT
Vérificateur	Véronique HERNOUQ
Approbateur	



VERDI MEDITERRANEE - Espace Jean Mermoz, 1er étage - 601 rue de la Tranchée 13090 Aix-en-Provence

**Zonage**

- Cours d'eau Saint-Gilles
- Cimetières Saint-Gilles
- Limite de zone
- Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du Site Patrimonial Remarquable (SPR)
- ZAC Mira

**Prescriptions**

Recul des constructions obligatoire

Alignement des constructions

**Emplacements réservés**

Voies

Ouvrages publics

Installations émetteur générale

Espaces verts

**Secteur faisant l'objet d'orientations d'aménagement et de programmation**

Espace Bois Classé (EBC) à conserver ou à créer

Périmètre de 100 m autour de la nouvelle station d'épuration

Périmètre de 100 m autour du nouveau cimetière

**Élément remarquable protégé au titre de l'article L151-11 du code de l'urbanisme**

Bâtiment agricole pouvant faire l'objet de changement de destination

**Éléments remarquables protégés au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme**

Espaces de bon fonctionnement

Élément de paysage et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique

**Prescriptions liées aux risques**

Enveloppe de plan de prévention des risques technologiques (PPRT) de Sangosse

Zone de ruissellement pluvial agricole ou urbain

**PPRT = PM1 - Risques naturels**

F-NU

F-NUd

F-U

F-Ud

F-Umitra

F-Uca

M-U

M-Uc

M-Ucu

R-U

R-Uc

R-Ucu

**Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité (14)**

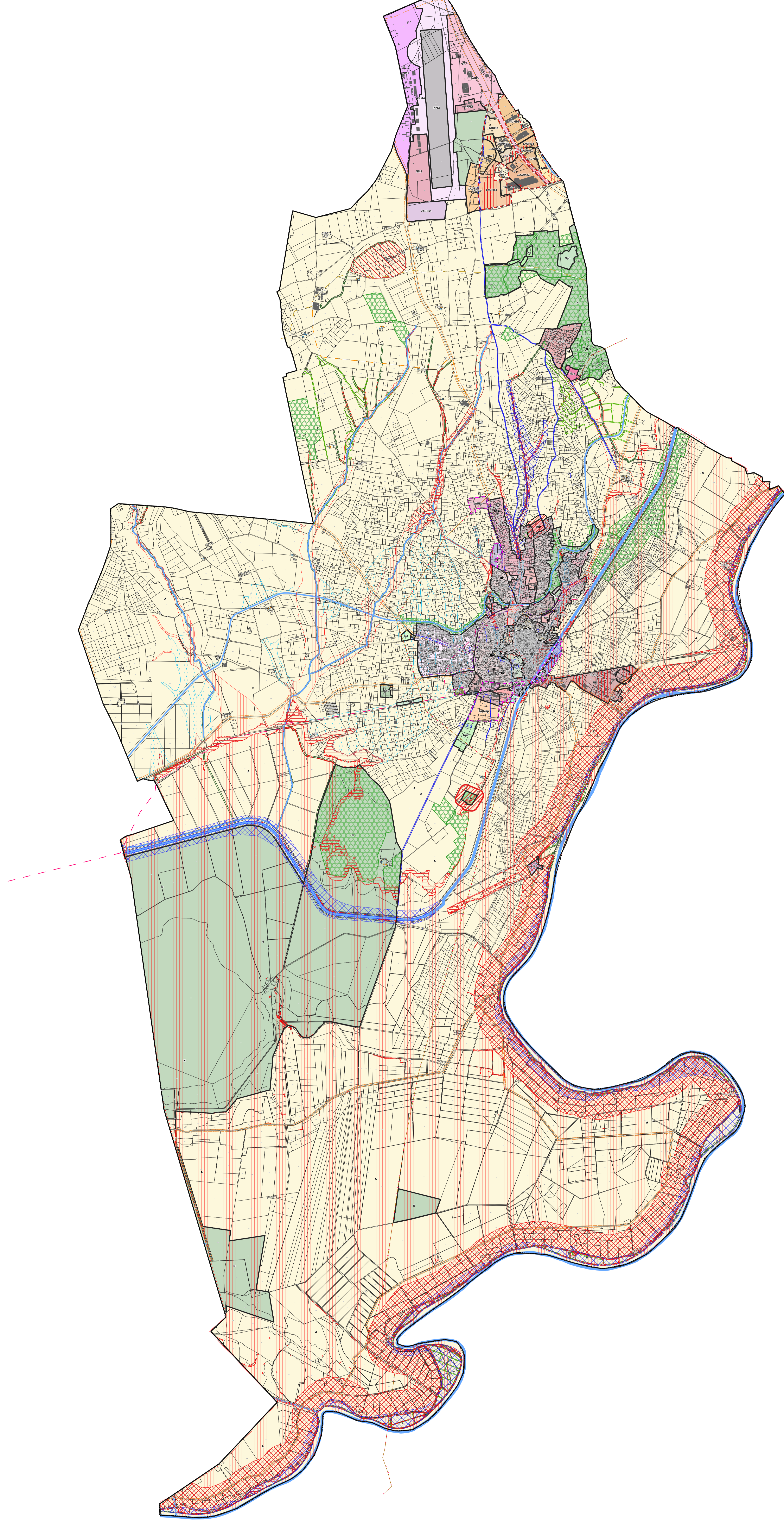
Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

**Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz (13)**

Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz. Alimentation St-Gilles DP

Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz. Arrière du Languedoc

Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz. Oléoduc Espiguette-Noves



Source :  
Origine DGFiP Cadastre ©  
Droits de l'État réservés ©  
Verdi, 2025

1 : 26000

